

## Villen in bester Lage



### Objekt:

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
-----------	-----------

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	161 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	500 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Baujahr	2021
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

### Objektbeschreibung

Das Projekt ist harmonisch eingebettet im Taurusgebirge und bietet eine schöne und offen gestaltete Umgebung.

Die Villa verfügt über grosszügige Sitzplätze oder Balkone. Die Visualisierungen geben Ihnen einen perfekten Einblick. Ein Hauch an Luxus, den Sie bestimmt schätzen werden.

Die perfekte Ausrichtung dieser Villa ermöglicht Ihnen zudem eine herrliche Aussicht Richtung Meer. Auch der fließende Übergang vom Innen- in den Aussenbereich und die Hochwertige, natürliche Materialien prägen alle Wohnbereiche. Durch die versetzte Anordnung der Gebäude entsteht ein imposanter, sehr begrünter Aussenbereich auf Terrassenebene.

Hier finden Sie viel Ruhe und Entspannung, können aber auch in wenigen Minuten mit dem Auto das nächste belebte Zentrum erreichen.

Der unverbaubare Ausblick auf das Meer und die Berge ist atemberaubend und begeistert jeden, der einmal vor Ort war.

Lassen Sie sich dieses Angebot nicht entgehen!

## Lage

Diese wunderschöne Villa liegt mitten im Herzen von viel Natur und Ruhe. Suchen Sie Entspannung und viel Grün, dann werden Sie hier Ihr Traumhaus finden. Kargicak ist ein ruhiger Villenort und bietet Ihnen eine exklusive zweite Heimat. Das Meer erreichen Sie hier nach ca. 4 km und zum Zentrum sind es ca. 3,5 km. Die Natur ist direkt vor Ihrer Haustür, d.h. können Sie dort Ihre täglichen Spaziergänge in der grünen Natur, bei warmen Klima genießen.

## Ausstattung

Auf einer Wohnfläche von ca. 161 m<sup>2</sup> befinden sich :

- 3 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer mit Essbereich und E-Geräten in der Einbauküche
- 2 Badezimmer mit Wanne und Dusche und zusätzlich
- 2 Balkone und 1 Terrasse

## Sonstiges

Gerne stehen wir Ihnen für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns!



